



# DIÁRIO CENTRAL

GOIÂNIA - GO | Nº 585  
SEGUNDA-FEIRA, 19 DE AGOSTO DE 2019  
[WWW.DIARIOCENTRAL.COM.BR](http://WWW.DIARIOCENTRAL.COM.BR)

GOOD CRAZY

## ESTREIA DE LUXO

Com gol de Daniel Alves, São Paulo vence o ceará pelo e Brasileirão

**ESPORTE | 8**



Divulgação

**SEGURANÇA**

## SENADOR CANEDO



Prefeito Iris visita Centro Livre de Artes e anuncia revitalização do Bosque dos Buritis

**CIDADES | 4**

**ESCRITURAÇÃO**

## REAL CONQUISTA

Programa Primeira Escritura chega ao Real Conquista

**CIDADES | 4**

**VACINAÇÃO**

## SARAMPO

Saúde intensifica vacinação

**CIDADES | 4**



**INOVAÇÃO  
GABINETE  
VIRTUAL**

Gustavo Mendanha inova com Gabinete Virtual e amplia atendimento à população

**POLÍTICA | 3**



JOSÉ LUIZ BITTENCOURT

# MOMENTO POLÍTICO

(MAIS INFORMAÇÕES: [WWW.BLOGDOJLB.COM.BR](http://WWW.BLOGDOJLB.COM.BR))

KAMYLLA RODRIGUES



## CAMPUS PARTY EM GOIÂNIA TEM SEU LADO POLÊMICO. E AINDA FALTA DIZER QUANTO VAI CUSTAR PARA O CONTRIBUINTE

A realização em Goiânia de uma edição especial da feira de inovação e tecnologia Campus Party está sendo apresentada como uma conquista pelo governo do Estado. O evento, de fato, chama muita atenção e, apesar de ter 90% do seu foco concentrado em jogos de videogame, oferece alguma fermentação em termos de novos negócios e difusão de conhecimentos. Há altos e baixos. Como é uma promoção privada, a cargo de uma empresa de propriedade da Vivo, que por sua vez é controlada pela Telefónica espanhola, para a maior parte das atrações da Campus Party são vendidos ingressos, nada baratos, entre R\$ 200 e 300 reais. Mas o governo de Goiás está sendo apresentado como apoiador e já tem a sua marca estampada em todo o material de divulgação da feira. Quanto isso vai custar? Quem vai pagar? Como foi ou será viabilizada legalmente a transferência de recursos para quitar o patrocínio? Isso ainda não está claro. Quem está devendo esclarecimentos é o secretário de Desenvolvimento & Tecnologia Adriano Rocha.

## SOLUÇÃO PARA METROBUS E EIXO ANHANGUERA PARECE FANTASIOSA

A solução encontrada em comum acordo entre o governador Ronaldo Caiado e o prefeito Iris Rezende, para o Eixo Anhanguera e a Metrobus, que seriam "privatizados" em conjunto por R\$ 200 milhões, não parece condizente com a realidade. Primeiro, porque o valor da estatal é baixo. Sua frota de 109 ônibus está sucateada, perto do final do prazo de validade de 10 anos. Somente o terreno da garagem, perto do Terminal Padre Pelágio, na saída para Trindade, tem algum valor. Há muitas dívidas. E, depois, pela inviabilidade econômica que cerca o trecho explorado, que vai até Senador Canedo, Trindade e Goianira, às custas de prejuízos cobertos mensalmente por subsídios pagos pelo Estado. Metade das tarifas arrecadadas (e do subsídio) é entregue às empresas alimentadoras. Um mau negócio, portanto, que só funcionou até hoje porque teve o seu rombo coberto com o dinheiro do contribuinte. Não há como afastar a participação do Estado.

## QUEM DIRIA? ASSEMBLEIA DÁ LIÇÃO DE REPUBLICANISMO AO EXECUTIVO

Se há um ponto em que o atual governo se nivela aos dos seus antecessores é na falta de espírito republicano na questão das emendas orçamentárias dos deputados estaduais. Na época de Marconi Perillo e Zé Eliton, só tinham acesso a esse benefício os parlamentares compromissados em votar a favor do Palácio das Esmeraldas. Com Ronaldo Caiado, a proposta é a mesma. Caiado, que insiste em tentar limitar o chamado orçamento impositivo, quer liberar as emendas apenas para a sua bancada de apoio. Incrivelmente, a Assembleia, tradicionalmente um Poder agachado diante do Executivo, rebelou-se e exige que todos os seus 41 integrantes, sejam situação ou oposição, tenham direito aos recursos, sem qualquer distinção. Eis aí uma grande novidade: o Legislativo goiano dando uma lição universal ao Executivo, a de que, perante a lei, todos devem ser tratados com igualdade...

## BANCADA FEDERAL GOIANA: 3 DEPUTADOS E 17 DEPUTADOS, CADA UM POR SI

A bancada federal de Goiás nunca trabalhou tão desarticulada, na base do cada um por si, como na atual Legislatura do Senado e da Câmara. Os três senadores e os 17 deputados federais goianos chegaram até a articular um movimento para trabalhar unidos quanto aos interesses do Estado e escolheram a deputada Flávia Morais, do PDT, como coordenadora do grupo. Só que, até hoje, fora reuniões esporádicas com o governador Ronaldo Caiado, em Brasília, nada resultou de positivo. É cada um por si, cuidando dos seus interesses e administrando as cotas de emendas orçamentárias, que hoje são de valor elevado e permitem que cada parlamentar federal atenda suas bases municipais com obras e programas sociais. Fora isso, não há nada de importante que possa ser apontado como resultado do trabalho da bancada por Goiás.

## SEM MANDATO, DANIEL VILELA ACABOU PERDENDO A VISIBILIDADE

A falta de um mandato está complicando cada vez mais a vida do ex-deputado federal e atual presidente do diretório estadual do MDB Daniel Vilela, que passa semanas sem ser lembrado pela mídia e com postagens ralas nas suas próprias redes sociais, sem ter o que mostrar ou do que falar. Ele só é citado negativamente, quando as notícias são sobre a crise aberta com a punição dos 3 prefeitos caiadistas (Adib Elias, de Catalão; Paulo do Vale, de Rio Verde; e Fausto Mariano, de Turvânia), que caminha para um desfecho, em Brasília, quando a presidência nacional do partido se manifestará sobre a manutenção ou não da expulsão. Enquanto isso, Daniel Vilela não ganha espaço para aparecer nem mesmo com as costumeiras e pesadas críticas que faz ao governador Ronaldo Caiado, que caíram na monotonia e repetição e não têm repercussão.



Divulgação

## PSDB SÓ TERÁ CANDIDATO A PREFEITO DE GOIÂNIA SE MARCONI QUISER

Com dois pré-candidatos já declarados – o deputado estadual Tales Barreto e a vereadora Dra. Cristina –, o presidente estadual do PSDB Jânio Darrot foi obrigado a fazer um compromisso público no sentido de que o partido lançará um nome próprio a prefeito de Goiânia em 2020. Há receio de que, por interferência do ex-governador Marconi Perillo, os tucanos sejam levados a adotar soluções como integrar a chapa que será liderada pelo deputado Francisco Jr., que será apresentado pelo PSD e conta com a simpatia de Marconi (haveria até um compromisso nesse sentido do ex-governador com o ex-deputado Vilmar Rocha, presidente do PSD em Goiás). Vale a pergunta: a palavra de Jânio Darrot é suficiente para garantir um candidato tucano a prefeito ou não? Aposte desta coluna: o PSDB vai fazer o que Marconi quiser. O compromisso assumido por Jânio Darrot é igual a risco n'água. E o ex-governador tende a se esconder, para evitar desgastes, no pleito do ano que vem, o que seria facilitado pela ausência de candidatura própria do seu partido.

## EM RESUMO

■ O deputado federal José Nelto votou contra a Lei de Abuso de Autoridade; "Espero agora que o presidente vete alguns artigos, como a proibição de algemas. Como agentes policiais terão segurança com presos?", questiona.

■ O ex-presidente da Assembleia José Vitti amarga um ostracismo raro na história política de Goiás, esquecido até pelo seu amigo do peito Ronaldo Caiado. Ele cobriu de tatuagens coloridas todo o seu braço esquerdo.

■ O ex-deputado federal Jovair Arantes não tem nada contra abrir o PTB aos dissidentes caiadistas que estão, por enquanto, sem espaço no MDB. Ele já conversa com o grupo e topa tudo, até dividir o comando do partido.

■ A lentidão do governo do Estado sob Ronaldo Caiado é chocante. Mesmo tendo sido reconhecido erro na abertura do sigilo fiscal dos contribuintes do ICMS, nada foi feito. Foi preciso a Justiça intervir para suspender o decreto.

■ Depois de mais de 20 anos sem faltar um ano sequer à missa final da Romaria do Muquém, o ex-governador Marconi Perillo não apareceu na última, semana passada, nem justificou. E mais: nenhum tucano foi.

■ O secretário de Governo Ernesto Roller está à caça de ex-deputados e ex-prefeitos para integrar a sua equipe de articuladores e tentar resolver o que não conseguiu até hoje: montar uma base sólida na Assembleia.

■ O PSDB nacional está chegando a um consenso: o ex-presidenciável Aécio Neves será suspenso do partido até que consiga provar inocência nos processos em que é acusado de corrupção. Pode demorar anos e anos.

■ De um antigo companheiro de lutas políticas do governador Ronaldo Caiado: "Ele foi acometido por um Alzheimer político, isto é, esqueceu-se completamente de todos os que o ajudaram na campanha do ano passado".

O piso nacional dos professores, reajustado desde 1º janeiro, não está sendo pago pelo governo do Estado, que formou uma comissão presidida pela secretária da Educação Fátima Gavioli para decidir se deve cumprir a lei.


**DIÁRIO  
CENTRAL**
**Redação**  
 Caroline Moraes  
 Victor Gabriel

**Editor de Arte**  
 Décio Parma

**Colunistas**  
 Ana Flávia Marinho  
 Divino Olávio  
 José Luiz Bittencourt  
 Marcelo Heleno  
 Rafael Vilela

**Telefone:**  
 (62) 4101-3231  
**Circulação:**  
 Estado de Goiás  
**Tiragem:**  
 Atende a Lei  
 Estadual nº 17.928/12

## INOVAÇÃO

# Gustavo Mendanha inova com Gabinete Virtual e amplia atendimento à população

Segundo o prefeito, bate-papo virtual com moradores da cidade será realizado pelo menos uma vez por semana

O prefeito de Aparecida, Gustavo Mendanha, realizou na última sexta-feira (16), a primeira transmissão do Gabinete Virtual com o objetivo de aproximar ainda mais a Prefeitura de Aparecida da população e atender solicitações, em tempo real, dos moradores. O prefeito fará uma live uma vez por semana para conversar com a população, atender pedidos de serviços e reivindicações dos moradores.

Em sua primeira transmissão, Gustavo estava conectado com cerca de 500 pessoas no prazo de uma hora. O prefeito, além de registrar a participação de pessoas conectadas, ele ainda aten-



deu seis pessoas, dentre elas o jornalista Guilherme Coelho, do jornal digital Folha Z, e Marcelo Vidal, da Record TV Goiás.

No mês de julho, Gustavo recebeu 3,5 mil mensagens em suas redes sociais. Nas páginas da Prefeitura de Aparecida, foram contabilizadas 4,5

mil mensagens. Todas respondidas e dada a devida atenção. "Já faço uso das redes sociais para manter esse contato com os moradores, respondendo prontamente cada um que me procura. As minhas redes sociais funcionam como ouvidoria e uma extensão do meu gabinete", comen-

tou o prefeito.

Conectado com as plataformas tecnológicas, o prefeito utiliza as redes sociais de forma natural e mantém permanente contato com a população de Aparecida. Com frequência, cantores, jornalistas, empresários e moradores

da cidade e do Estado também dialogam com Gustavo Mendanha por meio das redes digitais.

"Esta é mais uma forma de aproximar a gestão pública da população, principalmente para quem mora em bairros mais distantes da prefeitura. Eu já converso com

as pessoas em minhas caminhadas pelos bairros, nas ruas, nas praças e parques, e durante as edições do mutirão Prefeitura em Ação. Agora, com transmissão ao vivo, vou ampliar esse contato e procurar atender o maior número de pessoas", frisou o prefeito.

Reprodução Facebook



## PREFEITURA DE SENADOR CANEDO

# Nova Base Integrada Comunitária de Segurança é inaugurada

A Prefeitura de Senador Canedo, por meio da Secretaria Municipal de Segurança Pública e Mobilidade Urbana, inaugurou neste sábado (17), a nova Base Integrada Comunitária de Segurança (BICS) no Jardim das Oliveiras. Localizada na Praça CEU, a nova Base será responsável por garantir e preservar a segurança da população devido às parcerias entre os órgãos de

segurança e os cidadãos.

A partir dessa instituição serão criadas as Redes de Apoio à Segurança (RAS) entre os moradores, para que tenham contato direto com a Guarda Civil Municipal e a Polícia Militar.

Na ocasião foram realizadas palestras sobre as RAS com representantes da polícia Civil, Militar e Guarda.

Também foi feita uma

blitz educativa da SMT, alertando a população sobre a importância do uso do cinto de segurança.

Dentre as diversas autoridades municipais estiveram presentes o prefeito Divino Lemes, o secretário municipal de Segurança Pública e Mobilidade Urbana, Paranaguá, superintendente municipal de Trânsito, Clayton Silva, e o deputado Estadual, Júlio Pina.

**VACINAÇÃO**

# Saúde intensifica vacinação contra sarampo em Frente de Serviços

Além de atualizar o cartão de vacina, moradores da região Sudoeste puderam aferir a pressão arterial e medir a glicemia

**A** Secretaria Municipal de Saúde de Goiânia (SMS) participou na última sexta-feira (16), de mais uma Frente de Serviços da Prefeitura. Desta vez, os beneficiados foram os moradores dos bairros da região Sudoeste. A SMS ofereceu aferição da pressão arterial, dosagem de glicemia, vacinação de rotina e reforço para quem ainda não tinha se vacinado contra o sarampo.

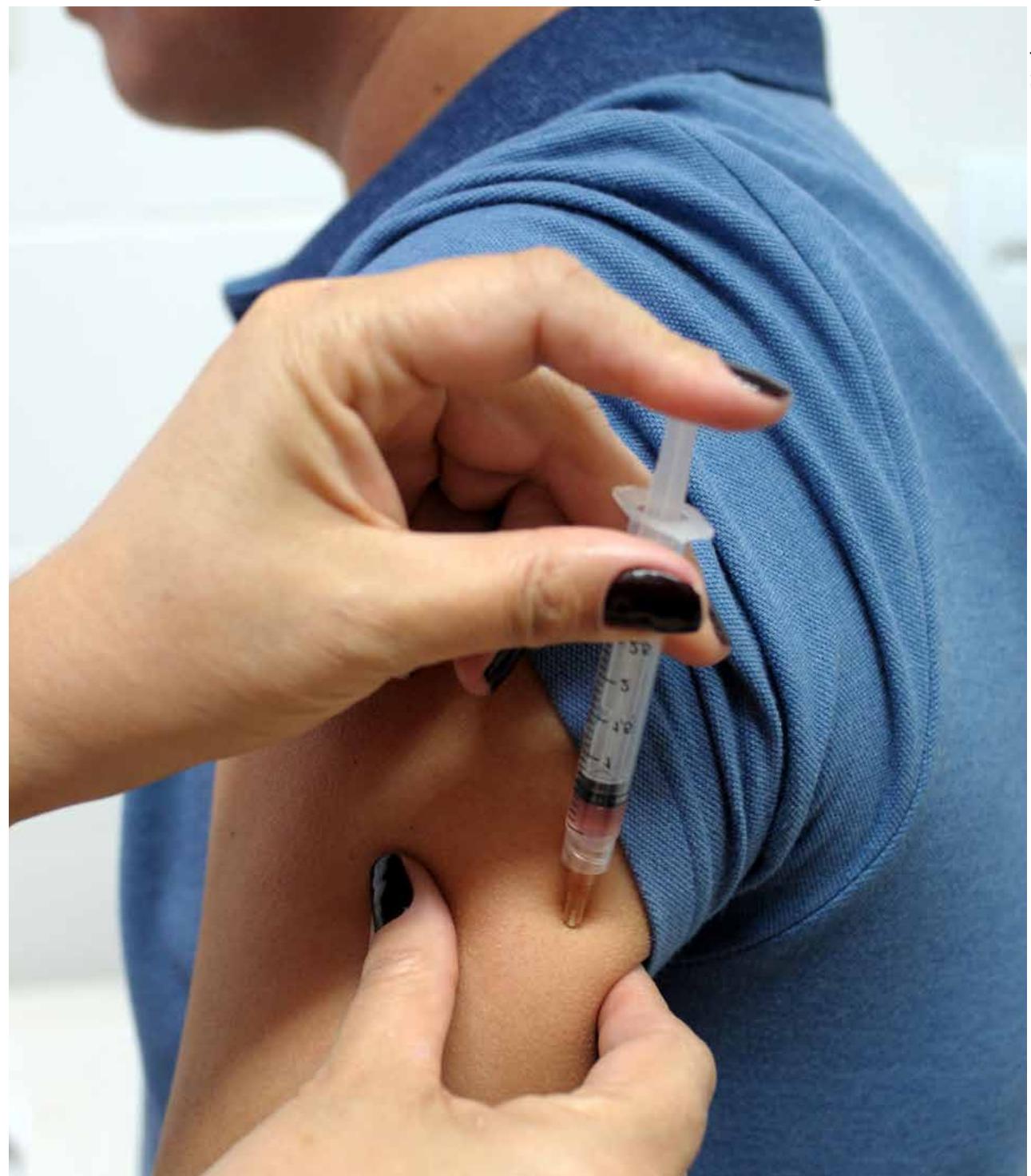
A moradora da região Delma Pereira aproveitou a ação para atualizar o próprio cartão de vacina e o da sua filha, a pequena Emily Maria, de 1 ano 7 meses de idade. "É muito importante pra gente esse atendimento aqui, coloquei em dia todas as vacinas. Quero agradecer toda a equipe de Saúde, que nos recebeu muito bem e com paciência, educação, dedicação e alegria", disse.

Para a secretária municipal de Saúde, Fátima Muré, as frentes de serviços ajudam no acesso a essas ações básicas que muitas vezes não são pro-

curadas pelos moradores no dia a dia. "Essa é uma das ferramentas que contribuem para a promoção da saúde na cidade e esse é um dos propósitos da nossa gestão, ir em direção da comunidade", destaca a titular da SMS.

Além da concentração dos atendimentos de saúde, a SMS promoveu melhorias no Centro de Saúde de Vila Mauá. De acordo com a Gerência de Infraestrutura e Manutenção da Rede de Saúde, a unidade está sendo reformada e receberá melhorias nas paredes, pintura interna e externa, troca de portais e portas, revisão e conserto de instalações elétricas e hidráulicas, troca de vidros, janelas e iluminação.

Atualmente, a unidade atende em média dois mil usuários por mês. A equipe de Saúde é formada por cinco médicos, sendo dois ginecologistas, um pediatra, dois clínicos gerais, dois enfermeiros, oito técnicos de enfermagem e cinco profissionais de odontologia.



Divulgação

**ESCRITURAÇÃO**

# Programa Primeira Escritura chega ao Real Conquista

A Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação (Seplanh) realizou neste último sábado (17), reunião com moradores do Residencial Real Conquista, na região Sudoeste da capital, para tratar da regularização dos imóveis do setor que são de responsabilidade da Prefeitura de Goiânia. A reunião é uma das etapas do Programa Primeira Escritura, lançado em 2018 pela administração municipal e que objetiva regularizar cerca de oito mil imóveis até 2020.

Entregue em 2006, o

Residencial Real Conquista foi construído por meio de parceria da Prefeitura de Goiânia com o Governo de Goiás e, por esse motivo, a escrituração de parte dos imóveis do setor é de responsabilidade do município. "Nossas assistentes sociais estão há cerca de 60 dias visitando as famílias do setor, entretanto, cerca de 400 famílias ainda não procuraram a pasta para entrega da documentação necessária. A reunião deste sábado é para orientar sobre a necessidade de providenciar os documentos

para que, assim, possamos concluir todo o processo", afirma a Superintendente de Habitação da Seplanh Goiânia, Célia Valadão.

Para abertura dos processos de escrituração dos imóveis os proprietários deveria apresentar Carteira de Identidade (RG) ou Carteira Nacional de Habilitação (CNH), CPF, Certidão de Casamento, de Óbito ou de Divórcio, se for o caso, Comprovante de Endereço e comprovante de posse do imóvel, sendo documento de doação, termo de uso provisório ou contrato.



Divulgação



# RETRATOS

**RAFAEL VILELA**

R\_VILELA@LIVE.COM

Divulgação

## PELE ILUMINADA

Não é à toa que o iluminador conquistou um espaço especial no nosso nécessaire.

Com diferentes efeitos e tonalidades, eles são capazes de revolucionar o nosso make de todo dia. O Boticário, de olho nas tendências no mundo da beleza, acaba de lançar mais duas opções de cores do queridinho Iluminador de Make B. Com fórmula vegana, agora com as opções Bronze e Gold, as possibilidades de look se expandem, prometendo agradar todos os gostos e tons de pele.

## THETAHEALING

A Associação Espaço Vida realizará atendimento popular com técnica de Thetahealing, com a instrutora Carolina Lopes, amanhã, 17/08, entre as 8h30 e 11h. A técnica consiste em uma cura energética que busca ensinar os pacientes a identificar e se livrar de crenças e padrões que impedem a felicidade, sendo indicado para traumas, emoções e sentimentos. Os interessados podem agendar por meio dos telefones: (62) 99363-0505 (WhatsApp) e (62) 3922-4827.

## SEMANA CIENTÍFICA

As comissões de Ensino e Pesquisa (CEP) e de Residência Médica (Coreme) do Hospital Estadual de Urgências de Aparecida de Goiânia Cairo Louzada (Huapa), abriram inscrições para a segunda edição da Semana Científica da unidade. Os interessados terão até o dia 20 de setembro (sexta-feira) para se inscreverem e garantirem sua participação na mostra, que será realizada nos dias 17 e 18 de outubro, no Huapa.

## MAIS COMODIDADE

Para celebrar com os clientes, a campanha "Momentos que se tornam especiais", promovida pelo Flamboyant Shopping, irá sortear um Mercedes GLA 200 Night, dia 23 de agosto. Atento ao sucesso da promoção, o shopping anuncia mais comodidade para quem deseja trocar suas notas fiscais, ampliando os postos de trocas. Isto porque, um novo posto de trocas está disponível no Piso 2, próximo a loja Brooksfield, somando-se aos outros três já existentes - no Piso 1 próximo a loja Tok&Stok, Piso 2 próximo a loja Bauducco e Piso 3 próximo a loja Riachuelo.

**1**


**MD Codes** - Dra. Belinda Roriz, Dra. Marcellly Achkar e Dra. Luciana Darrot compareceram ao evento MD Codes 2019 em São Paulo.

**2**


Rafael Vilela

**MMF** - A digital influencer Rafaela Katherine, fez a cobertura do maior evento de moda atacadista do Brasil que é o Mega Moda Fashion.

**3**


**Luluvinhas** - Madalena Marques, Lara Macedo e Elcia Machado, que fazem parte do grupo Luluvinhas estiveram no Deu praia, para uma noite de degustação.

**4**


**Extra Power** - A digital influencer Carol Pache, esteve no escritório do Gusttavo Lima para o lançamento da parceria entre o cantor e o enérgico Extra Power.

André Cywinski

Rafael Vilela

**3X4**

■ Saiu o trailer oficial de "Last Christmas", comédia romântica protagonizada por Emilia Clarke ("Game of Thrones") e Henry Golding ("Podres de Ricos"). No trailer, Kate (Clarke) trabalha vestida de Elfa numa loja natalina.

■ Lady Gaga postou uma foto toda misteriosa em seus Stories. A cantora compartilhou um momento de gravação em um estúdio, adicionando ao registro a palavra "música".

■ Selena Gomez irá lançar uma linha de beleza que incluirá perfumes, produtos skincare e maquiagem, de acordo com o site WWD.

■ O ator Peter Fonda, protagonista e roteirista de "Sem Destino", faleceu em sua casa na cidade de Los Angeles. De acordo com a Variety, a causa da morte foi uma insuficiência respiratória decorrente de um câncer de pulmão.



# GIRO Econômico

ANA FLÁVIA MARINHO

marinhoanaflavia@gmail.com

Fotos: Divulgação



## TURISMO

A AVIVA, detentora dos destinos Rio Quente (GO) e Costa do Sauípe (BA), e do Hot Park, registrou números recordes de vendas e ocupação no mês de julho. No período alcançou R\$ 149 milhões em receita, um crescimento de 11,4% em relação ao ano passado, e recebeu mais de 265 mil visitantes. A Costa do Sauípe é um dos grandes destaques, atingindo R\$21,7 milhões de receita e o Rio Quente R\$20,7 milhões. Hot Park, também superou as expectativas. Foram R\$7,6 milhões de receita em julho - 4,2% a mais que no ano anterior. A unidade de negócios Vacation Ownership (VO) também cresceu durante as férias, alcançando o resultado de R\$77,8 milhões.

## EVENTO

No próximo dia 27 de setembro, o Hotel Unique será palco da terceira edição do Scale-Up Summit, apresentado pela Endeavor, Santander e EY. O evento reunirá mais de 1000 empreendedores de alto crescimento, de diferentes setores à frente de scale-ups, negócios de alto crescimento com modelo de negócio escalável e inovador. No palco, trazemos mais de 60 nomes que protagonizam a evolução do ecossistema empreendedor no país, representando a nova geração de empreendedores que está atraindo capital do mundo inteiro.

## EVENTO 2

A cidade de Belo Horizonte será palco do maior Festival de Qualidade e Inovação do Brasil, o FestQuali, que acontecerá entre os dias 11 e 14 de novembro, na Escola de Engenharia da UFMG. O evento vai reunir empresas e profissionais de todo o país das áreas de gestão e inovação. A proposta é abordar questões como a qualidade, meio ambiente, saúde e segurança, construção civil, tecnologia e compliance em um evento que destaca o presente e o futuro das certificações, normas e técnicas de gestão que abarcam empresas de todos os portes e segmentos.

## AGRO

O Grupo TEC AGRO inaugurou seu centro de negócios em Goiânia. A vinda para Goiânia é o reflexo da soma de esforços aliada ao dinamismo de uma empresa que acredita que a força do Brasil está no campo. Sua trajetória começou em 1996, com a abertura de sua primeira loja TEC AGRO em Rio Verde (GO). Atualmente o Grupo é composto por três empresas: TEC AGRO, Sementes Goiás e Armazéns TEC AGRO.

## CAPITAL

Um grupo de curitibanos acaba de lançar a Giro.Tech: fintech que já operou mais de R\$ 20 milhões em antecipações de pagamentos com desconto dinâmico em apenas seis meses de operação. O negócio consiste em uma plataforma que auxilia empresas de grande porte a implantarem programas de antecipação de recebíveis aos seus fornecedores e oportuniza que pequenas e médias empresas tenham acesso a capital de giro com um custo muito menor e sem a burocracia que geralmente encontram no mercado financeiro. Os recebíveis são títulos de crédito estabelecidos por uma negociação entre compradores e fornecedores.

## EXPECTATIVA

# Crédito com garantia de imóvel pode chegar a 20% do PIB em 20 anos

**O**s consumidores poderão ter acesso a juros mais baixo com crédito de longo prazo. Essa é a expectativa do Banco Central (BC), que pretende elaborar medidas para destravar o crédito com garantia de imóvel, chamado de home equity. A ideia é reduzir os custos e o tempo com burocracias em cartório e avaliação de imóveis.

No último dia 6, o presidente do BC, Roberto Campos Neto, disse que os custos cartoriais e de avaliação de imóveis ficam em torno de R\$ 7 mil a R\$ 8 mil. Segundo Campos Neto, o home equity pode injetar R\$ 500 bilhões na economia, quase

dobrando a carteira atual de crédito imobiliário.

Atualmente, o home equity representa cerca de 3% do Produto Interno Bruto (PIB), soma de todos os bens e serviços produzidos no país. Com o estímulo à modalidade, esse percentual poderá chegar a 20% do PIB, em 20 anos, segundo estimativa do presidente de uma empresa do setor, a Credihome, Bruno Gama.

"Essa taxa atual é muito baixa se comparado a países desenvolvidos ou mesmo outros países da América Latina. Com juros em queda, destravamento e simplificação do processo de registro de cartório e os incentivos adequados,

o volume de home equity pode chegar a 10% em 8 a 10 anos e até 20% em 20 anos – número que se aproxima dos R\$ 500 bilhões citados pelo Banco Central", disse Gama.

Segundo levantamento feito por Gama, com base em dados de bancos centrais, no México, o home equity representa cerca de 10% do PIB, enquanto no Chile, 14%. Economias mais maduras como Japão (33%), Alemanha (51%) e até Austrália (82%) tem índices mais de 10 vezes maiores que os do Brasil.

Gama lembrou que o estímulo à modalidades de crédito com prazos mais longos e juros me-

iores, faz parte da agenda do BC, que anunciou recentemente redução do compulsório (recursos que os bancos são obrigados a deixar depositados no Banco Central) para instituições financeiras que oferecem crédito com garantia de imóvel.

Segundo o empresário, o home equity permite dar liquidez (tornar o recurso disponível) a um bem de valor elevado e vai estimular o crédito de longo prazo no país. Ele acrescentou que o crédito, atualmente, está muito concentrado em linhas de curto prazo, como empréstimos pessoais. Gama também

avalia que há uma mudança cultural dos clientes que calculam quanto gastam com juros.

De acordo com ele, atualmente o uso de imóveis como garantia – embora ainda incipiente – se comparado a seu potencial de crescimento – já permite que o consumidor acesse crédito com juros de 1% ao mês e prazos de até 20 anos.

Gama afirmou ainda que, atualmente, a liberação do empréstimo leva muito tempo por envolver análise de crédito do cliente, de documentos e avaliação do imóvel e registro em cartório. Esse tipo de contrato precisa ser levado ao

cartório de imóveis e só depois disso, há liberação do empréstimo.

O diretor da Associação Nacional dos Executivos de Finanças (Anefac), Miguel de Oliveira, disse que o crédito com garantia é naturalmente mais barato porque o risco de inadimplência é menor. Assim, os bancos, que são obrigados a fazer reservas para as operações de crédito, podem reservar um volume menor de dinheiro e isso reduz o custo do empréstimo. "Se a operação é mais segura, o risco é menor e a taxa de juros é menor. É mais uma medida que possibilita fazer uma operação com garantia real", disse.

# CLASSIFICADOS



SEGUNDA-FEIRA, 19 DE AGOSTO DE 2019

[www.diariocentral.com.br](http://www.diariocentral.com.br)

Para anunciar ligue (62) 4101-3231



VEÍCULOS



IMÓVEIS



NEGÓCIOS



EMPREGOS



SERVIÇOS



PUBLICIDADE  
LEGAL

## CARROS

**UNO WAY** 1.0 BRANCO 2014 COMPLETO 4 PORTAS ÚNICO DONO ACEITO TROCA E FINANCIAR WHATSAPP:(62)9-8438-7649

**ADQUIRA O SEU CARRO NOVO OU SEMI NOVO** com parcelas que cabem no seu bolso. Faça uma simulação sem compromisso, Créditos com parcelas a partir de 309,38 R\$. Crédito Para Novo 25.732,39. Entrada + Parcelas de 422,26. Crédito para Semi Novo 20.138,40 R\$. Entrada 529,00 + Parcelas de 327,60 R\$. Ligue e agende uma visita! WhatsApp : (062) 98108-1508. Consultora de Vendas: Evanilde Fernandes

**SISTEMA DE CONSÓRCIO - ÔNIX 2015** - Entrada + Prestação de 518,00. Consultor de vendas : Marcos Vieira. WhatsApp : (062) 99128-6147

**GOL G6** 4 PORTAS BRANCO 2014 C/ AR+DH ÚNICO DONO ACEITO TROCAS E FINANCIAR WHATSAPP:(62)9-8438-7649

**JAC T6** VERMELHA 2014 GARANTIA DE FÁBRICA ÚNICO DONO 2.0 FLEX WHATSAPP:(62)9-8438-7649

**NEW CIVIC LXS** PRETO 2008 AUTOMÁTICO PNEUS NOVOS ACEITO TROCA E FINANCIAR WHATSAPP:(62)9-8438-7649

**CRÉDITO PARA SEMI NOVO** 19.019,60 R\$. Entrada : 499,58 + Parcelas de 309,38 Mensais. Ligue e agende a sua visita ou faça uma simulação sem compromisso pelo WhatsApp. Mais Informações : Tell/What : (062) 98550-9156. Consultora de Vendas: Ana Paula Pimentel.

**CRÉDITO PARA NOVOS** 40.390,00 R\$. Entrada + parcelas 592,83 R\$. Ligue e agende sua visita & Realize seu sonho! Telefone ou WhatsApp : (062) 99259-4025 Consultora de Vendas: Valéria Rocha.

**STRADA CS** 1.4 PRATA 2010 COMPLETA ACEITO TROCA E FINANCIAR WHATSAPP:(62)9-8438-7649

**DODGE RAM 2500** PRATA 2008 CABINE DUPLA ACEITO TROCA E FINANCIAR WHATSAPP:(62)9-8438-7649

**PEUGEOT 206** VERMELHO 2003 COMPLETO 2 PORTAS 1.0 SOLEIL R\$8.800,00 WHATSAPP:(62)9-8438-7649

## MOTOS

**CREDITO PARA MOTO BIZ.** (062) 99259-4025.

**CRÉDITO PARA MOTOS CG 160 TITAN** Ex 11.188,00 R\$. Entrada 352,99 + parcelas de 241,11 mensais. Não perca mais tempo e adquira sua moto através do consórcio cical!! Mais informações: Tel/WhatsApp : (062) 98550-9156. Consultora de vendas: Ana Paula Pimentel.

**AUTO CENTRO HB E ACESSÓRIOS**, com aulas teóricas e práticas. Endereço: RUA TV10 QD 6 LT 1 ST TROPICAL VERDE PRÓXIMO AO POSTO COMBUSTÍVEL PQ IND. JOAO BRAZ. Maiores informações Fone: (62) 3573-4674/9375-5216/8415-1031

**Consórcio Cical**  
Sonhe alto,  
com preços baixos.

**Com apenas R\$7,00 por dia**  
você pode conquistar o seu veículo  
**sem pagar juros!**

62 3607-7332 | 62 9 8269-1933 | [www.consorciocical.com.br](http://www.consorciocical.com.br) | **CICAL**

## CRÉDITO PARA IMÓVEL URBANO E RURAL

CRÉDITO	PARCELA
R\$ 70.000,00	R\$ 514,78
R\$ 90.000,00	R\$ 661,87
R\$ 130.000,00	R\$ 953,03
R\$ 220.000,00	R\$ 1.617,89
R\$ 500.000,00	R\$ 2.436,00

Capital de giro sem consultar SERASA e SPC

Comprar, reformar, construir e quitação de imóvel

**062 3645-0600**  
**062 99110-0606**  
**062 99399-6590**

**Oportunidade de estudar não tem que ficar na imaginação**

Mais de 50% das crianças do 3º ano do ensino fundamental nem sempre entendem o que leem. Ajude a mudar essa situação. Colabore: [lby.org/nota10](http://lby.org/nota10)

**LBV**

**Apóio**

**DIÁRIO CENTRAL**

# ESTREIA DE LUXO

# **Com gol de Daniel Alves, São Paulo vence o ceará pelo e Brasileirão**

Tricolor paulista venceu o Vozão pela 15<sup>a</sup> rodada e se manteve firme na cola dos líderes da Série A

**C**om casa cheia, o São Paulo recebeu o Ceará, pela 15ª rodada do Brasileirão, e fez valer o mando de campo para conquistar uma vitória por 1 a 0. No Morumbi, brilhou a estrela de Daniel Alves, que marcou o único gol do jogo. Com o resultado deste domingo (18), o Tricolor segue na quinta posição e soma agora 27 pontos. Já o Vozão tem 20 e ocupa a 11ª colocação.

do primeiro minuto de jogo. Depois de receber cruzamento de Reinaldo, o camisa 10 bateu de primeira para boa defesa de Diogo Silva. Aos 12, foi a vez do Ceará chegar com Perigo. Fabinho saiu em velocidade pela direita e tocou para Samuel Xavier, que soltou o pé, mas parou nas mãos do arqueiro Tiago Volpi. A partir daí, as chances só voltaram a aparecer nos minutos finais, mas sem sucesso.

O jogo

Estreando com a camisa do Tricolor paulista, Daniel Alves mostrou suas credenciais antes

do primeiro minuto de jogo. Depois de receber cruzamento de Reinaldo, o camisa 10 bateu de primeira para boa defesa de Diogo Silva. Aos 12, foi a vez do Ceará chegar com Perigo. Fabinho saiu em velocidade pela direita e tocou para Samuel Xavier, que soltou o pé, mas parou nas mãos do arqueiro Tiago Volpi. A partir daí, as chances só voltaram a aparecer nos minutos finais da etapa inicial.

Já na marca dos 38, Thiago Galhardo quase marcou um gol olímpico no Morumbi. A resposta do São Paulo foi rápida e

certeira. Juanfran fez boa jogada e achou Raniel dentro da área. O atacante ajeitou para Daniel Alves, que com categoria

escapou da marcação e bateu direto para o fundo das redes, aos 39: 1 a 0. Querendo estragar a festa tricolor, o Vozão voltou

ao ataque, aos 42 minutos. Samuel Xavier arriscou o chute da entrada da área e viu Tiago Volpi voar para evitar o empate.



**Daniel Varley** Segundos antes do intervalo, Daniel Alves cobrou falta direto para o gol rente à meta alvinegra

O jogo voltou para o segundo tempo em ritmo acelerado. Logo nos primeiros minutos, o time da casa teve duas chances para ampliar a vantagem. Na primeira, Raniel esbarrou na trave e, na segunda, Antony parou nas mãos de Diogo Silva. Já o Ceará chegou com perigo com João Lucas e Thiago Galhardo. Nos minutos finais do duelo, as equipes testaram o coração do torcedor. Aos 39, Raniel quase ampliou para o São Paulo. E, aos 45, o Vozão assustou depois de boa jogada de Samuel Xavier, mas Matheus Gonçalves não conseguiu completar para o gol.

The image is a promotional advertisement for the movie 'Velozes & Furiosos: Hobbs & Shaw'. At the top, the text 'EXCLUSIVO NA cinépolis' is displayed in large, bold, black letters. Below it, the movie title 'AQUI TEM!' is written in a large, stylized, bold font. In the center-left, there is a stack of three black bowls filled with popcorn, with the word 'VELOZES' printed on them. To the right of the popcorn are two glasses of Coca-Cola. The background shows a road with palm trees on the left. On the right side, there is a yellow diamond-shaped sign with the text 'COMBO EXCLUSIVO DO FILME!' in black. Below the sign, there is a collage of characters from the movie, including Dwayne Johnson, Jason Statham, Idris Elba, and others. The bottom left features the movie's title 'DWAYNE JOHNSON VELOZES & FURIOSOS HOBBS & SHAW' in white and yellow text. The bottom right corner has the text 'Shopping Cerrado'.